



porubv25/003in

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 04.04.2025
Č.j.: POR 37837/2025/pent
Sp. Zn.: S POR 23056/2025

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

500480614

ŠIRMER CORPORATION, spol. s r.o.
Pstružovská 217
739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Datum: 9. června 2025

Rozhodnutí č. 511/2025

povolení změny užívání stavby

Výroková část:

Dne 4.4.2025 oznámila společnost **ŠIRMER CORPORATION, spol. s r.o., IČO 25884638, Pstružovská č. p. 217, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí** změnu v užívání části stavby objektu občanské vybavenosti č.p. 1333 na ulici Sokolovská 45 v Ostravě - Porubě - dětská skupina ROSY VII, I.NP na pozemku parc. č. 2112 v katastrálním území Poruba-sever.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební úřad"), přezkoumal výše uvedenou žádost o rekonstrukci včetně dokladové části dle ust. § 239 až § 241 stavebního zákona a na základě tohoto přezkoumání

podle ust. § 241 odst. 1 stavebního zákona vydává povolení změny v užívání části stavby jako první úkon stavebního úřadu v řízení ve věci:

Změna v užívání části stavby objektu občanské vybavenosti č.p. 1333 na ulici Sokolovská 45 v Ostravě - Porubě - dětská skupina ROSY VII, I.NP na pozemku parc. č. 2112 v katastrálním území Poruba-sever.

Č.j.: POR 37837/2025/pent

Dosavadní účel užívání stavby:

- Herna, bar

Nový účel užívání stavby:

- Provozování dětské skupiny

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ŠIRMER CORPORATION, spol. s r.o., IČO 25884638, Pstružovská č. p. 217, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Odůvodnění:

Dne 4.4.2025 stavební úřad obdržel oznámení změny užívání části stavby objektu občanské vybavenosti č.p. 1333 na ulici Sokolovská 45 v Ostravě - Porubě - dětská skupina ROSY VII, I.NP na pozemku parc. č. 2112 v katastrálním území Poruba-sever, které podala společnost ŠIRMER CORPORATION, spol. s r.o., IČO 25884638, Pstružovská č. p. 217, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí.

Popis změny v užívání stavby:

Změna části stavby se týká části stavby občanské vybavenosti, která dříve sloužila jako herna bar. Jedná se o přízemí budovy, kde jsou uvažovány prostory pro malou dětskou skupinu. Plocha denní místnosti odpovídá zamýšlenému počtu 12 dětí. Ze spojovací chodby je vstup do výdejny stravy, skladovacích prostor, zázemí vzduchotechniky a na hygienická zařízení. Je vyčleněn prostor pro odkládání oděvu pečujících osob. Větrání je zajištěno okny ze zázemí a vzduchotechnikou z denní místnosti. Osvětlení je zajištěno stropními LED svítidly.

Na podkladě předložených dokladů stavebníkem stavební úřad vyhodnotil, že dle ust. § 241 odst. 1 stavebního zákona se změna nedotýká práv třetích osob, nevyžaduje vydání integrovaného povolení, nevyžaduje podrobnější posouzení účinků na okolí, nevyžaduje zkušební provoz, nevyžaduje stanovení podmínek pro užívání nebo podmínek k zajištění ochrany veřejných zájmů, nebo nezpůsobí změnu kategorie stavby z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva stavby podle jiného právního předpisu.

K žádosti bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 19.12.2024 pod č.j.: KHSMS 80972/2024/OV/HDM.

Účastníkem řízení ve zrychleném řízení o změně v užívání stavby je vlastník stavby.

K žádosti bylo doloženo:

- Technická zpráva požární bezpečnostního řešení vypracovaná [redacted] autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1101978.
- Koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 9.12.2024 pod č.j. HSOS-7111-3/2024.
- Souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 19.12.2024 pod č.j.: KHSMS 80972/2024/OV/HDM.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Užívat stavbu k novému účelu je možno až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 6, písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 30.05.2025.

Obdrží:

Účastníci řízení

1. ŠIRMER CORPORATION, spol. s r.o., Pstružovská č. p. 217, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, DS: PO, s9u5w49

Dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive
3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č. p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f